

2016年6月23日

各位

刈谷南桜町地区再開発事業共同企業体  
アイシン開発株式会社  
太田商事株式会社

## **「（仮称）刈谷南桜町地区再開発プロジェクト新築工事」の竣工式開催について**

アイシン開発株式会社（愛知県刈谷市：代表取締役社長 伊藤定男）と太田商事株式会社（愛知県刈谷市：代表取締役社長 太田啓一）の2社は、「（仮称）刈谷南桜町地区再開発プロジェクト新築工事」の竣工式を本日6月23日に開催しましたのでお知らせいたします。

両社は、2013年5月に本プロジェクトのため「刈谷南桜町地区再開発事業共同企業体」を設立し、2014年2月の着工から2年4ヶ月にわたり工事を行い、本日滞りなく竣工の運びとなりました。

本プロジェクトは「刈谷のまちを未来へ導く」を基本コンセプトに置き、刈谷駅前の発展を促すランドマークタワーの創造をめざしました。完成した建物は1～2Fが店舗フロア、3～4Fがオフィスフロア、5～23Fは全129戸の分譲マンションから形成されており、刈谷市で最も高い地上23階建て（約82m）の複合ビルとなります。

竣工式には刈谷市長、刈谷市議会議長、地域関係者をはじめ、設計会社、建築会社など本プロジェクトにかかわった約50名のみなさまに参列していただき、新しい門出を祝うとともに、竹中市長からご祝辞を頂戴しました。

新しい複合ビルが、いつまでも多くのお客様に親しんでいただけるよう、そして刈谷市のさらなる発展に寄与するべく、これからもより一層の努力を重ねてまいります。

---

**本件に関するお問い合わせは下記までお願いします**

アイシン開発株式会社 総務部 富士原 奈生

Tel: 0566-27-8701 Fax: 0566-24-3159 E-mail: naoi.fujiwara@aisin-ad.co.jp

## ■事業概要

事業名称	刈谷南桜町地区優良建築物等整備事業
所在地	愛知県刈谷市南桜町一丁目 29 番地
敷地面積	3,281.91 m <sup>2</sup>
用途地域	商業地域
総事業費	約 41 億円
交通	JR 東海道本線・名鉄三河線「刈谷駅」南口より徒歩 1 分
事業主	刈谷南桜町地区再開発事業共同企業体 (アイシン開発株式会社、太田商事株式会社)

## ■施設建築物の概要

名称	AKARIYA (アカリヤ)
構造	鉄筋コンクリート造 (免震構造)
規模	地上 23 階 (約 82m) 建築面積 1,486.03 m <sup>2</sup> 延床面積 18,995.29 m <sup>2</sup>
用途	1F~2F 店舗 3F~4F オフィス 5F~23F 共同住宅 (129 戸)
工期	2014 年 2 月 4 日 ~ 2016 年 6 月 30 日
建築設計	株式会社岡田建築計画事務所
施工	株式会社浅沼組
マンション販売	株式会社エイディーノビ

## ■マンション概要

名称	アルバックスタワー刈谷駅前
間取り	2LDK ~ 4LDK
専有面積	71.89 m <sup>2</sup> ~ 138.63 m <sup>2</sup>
販売価格	2,600 万円台 ~ 8,400 万円台
販売期間	2014 年 9 月 ~ 2015 年 7 月 (完売)